

# Tampereen Postitalo



Rautatienkatu 21, Kyttälä  
33100, Tampere



# Tampereen Postitalo

## Kohde-esittely

Tampereen rautatieaseman vieressä sijaitseva Postitalo on yhdistelmä nykypäivän modernia työympäristöä ja kaupungin historiaa. Uudelleen vuonna 2026 avattava Postitalo tullaan hiomaan täydellisen saneerauksen yhteydessä uuteen hehkuun.

Postitalon saneerauksen myötä se tulee tarjoamaan nykyaikaisia, vastuullisia ja luonteikkaita työtiloja, jotka vastaavat modernin työelämän tarpeita. Toimitilat on suunniteltu vaatimaan tarpeeseen sekä joustavasti muokattaviksi käyttäjän tarpeiden mukaisesti. Uudistuneeseen Postitaloon haetaan parhaillaan ensimmäisiä vuokralaisia. Tilakokoja on tarjolla 2 000 ja 5 000 m<sup>2</sup> väliltä. Juuri nyt on paras hetki vaikuttaa uuden toimiston kokoon, kerrossijaintiin ja designiin. Ota yhteyttä ja katsotaan kuinka nämä tilat voisivat parhaiten palvella yrityksenne tarpeita!



# Tampereen Postitalo

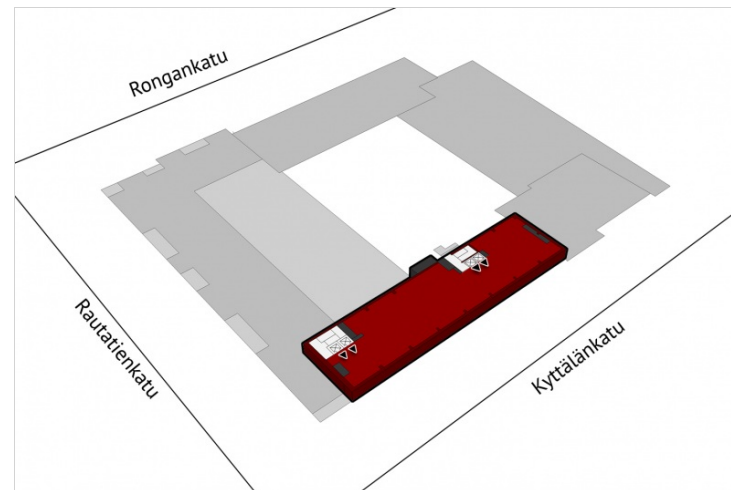
## Vuokrattavat toimitilat

### Toimisto 2000 m<sup>2</sup> /

Tampereen rautatieaseman vieressä sijaitseva Postitalo uudistuu täysin laajamittaisen saneerauksen myötä. Uudet toimitilat tulevat vastaamaan modernin työelämän tarpeita. Tilat ovat avaria ja joustavat muuttuvien tarpeiden mukaan, talotekniikka on nykyaikainen sekä sijainti mitä loistavin kaupungin keskustassa. Kiinteistön asiakkaat voivat hyödyntää toimistojensa tilasuunnittelussa Postitalon identiteettiä ja ympäröivän alueen henkeen nojautuvia valmiita designteemoja. Kiinteistössä tarjotut palvelut tulevat tarkentumaan hankkeen edetessä.

Uudistuneeseen Postitaloon haetaan parhaillaan ensimmäisiä vuokralaisia. Tilakokoja on tarjolla 2 000 ja 5 000 m<sup>2</sup> väliltä. Juuri nyt on paras hetki vaikuttaa uuden toimiston kokoon, kerrossijaintiin ja designiin.

Saneerauksen myötä kiinteistölle tavoitellaan korkeatasoista ympäristösertifikaattia. Uusiin toimitiloihin päästään muuttamaan arviolta H1/2026 aikana. Ota yhteyttä ja katsotaan kuinka nämä tilat voisivat parhaiten palvella yrityksenne tarpeita!



# Tampereen Postitalo

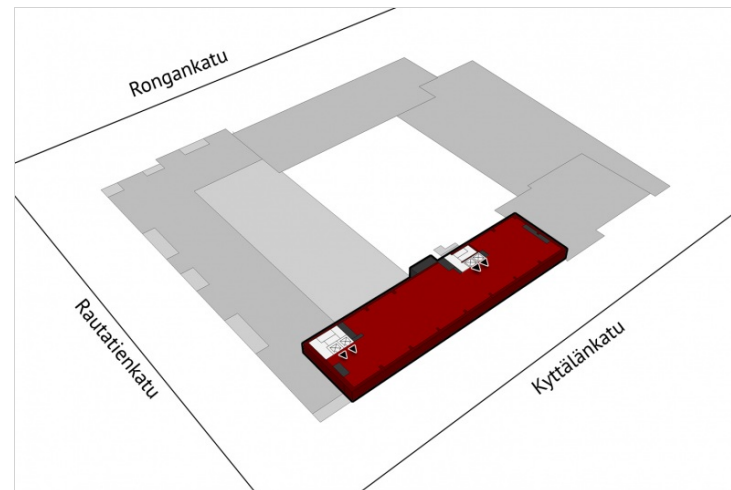
## Vuokrattavat toimitilat

### Toimisto 5000 m<sup>2</sup> /

Tampereen rautatieaseman vieressä sijaitseva Postitalo uudistuu täysin laajamittaisen saneerauksen myötä. Uudet toimitilat tulevat vastaamaan modernin työelämän tarpeita. Tilat ovat avaria ja joustavat muuttuvien tarpeiden mukaan, talotekniikka on nykyaikainen sekä sijainti mitä loistavin kaupungin keskustassa. Kiinteistön asiakkaat voivat hyödyntää toimistojensa tilasuunnittelussa Postitalon identiteettiä ja ympäröivän alueen henkeen nojautuvia valmiita designteemoja. Kiinteistössä tarjotut palvelut tulevat tarkentumaan hankkeen edetessä.

Uudistuneeseen Postitaloon haetaan parhaillaan ensimmäisiä vuokralaisia. Tilakokoja on tarjolla 2 000 ja 5 000 m<sup>2</sup> väliltä. Juuri nyt on paras hetki vaikuttaa uuden toimiston kokoon, kerrossijaintiin ja designiin.

Saneerauksen myötä kiinteistölle tavoitellaan korkeatasoista ympäristösertifikaattia. Uusiin toimitiloihin päästään muuttamaan arviolta H1/2026 aikana. Ota yhteyttä ja katsotaan kuinka nämä tilat voisivat parhaiten palvella yrityksenne tarpeita!



# Tampereen Postitalo

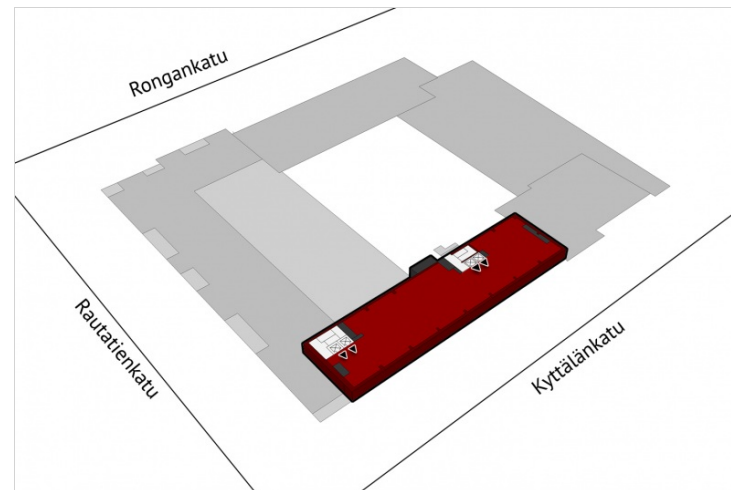
## Vuokrattavat toimitilat

### Toimisto 4000 m<sup>2</sup> /

Tampereen rautatieaseman vieressä sijaitseva Postitalo uudistuu täysin laajamittaisen saneerauksen myötä. Uudet toimitilat tulevat vastaamaan modernin työelämän tarpeita. Tilat ovat avaria ja joustavat muuttuvien tarpeiden mukaan, talotekniikka on nykyaikainen sekä sijainti mitä loistavin kaupungin keskustassa. Kiinteistön asiakkaat voivat hyödyntää toimistojensa tilasuunnittelussa Postitalon identiteettiä ja ympäröivän alueen henkeen nojautuvia valmiita designteemoja. Kiinteistössä tarjotut palvelut tulevat tarkentumaan hankkeen edetessä.

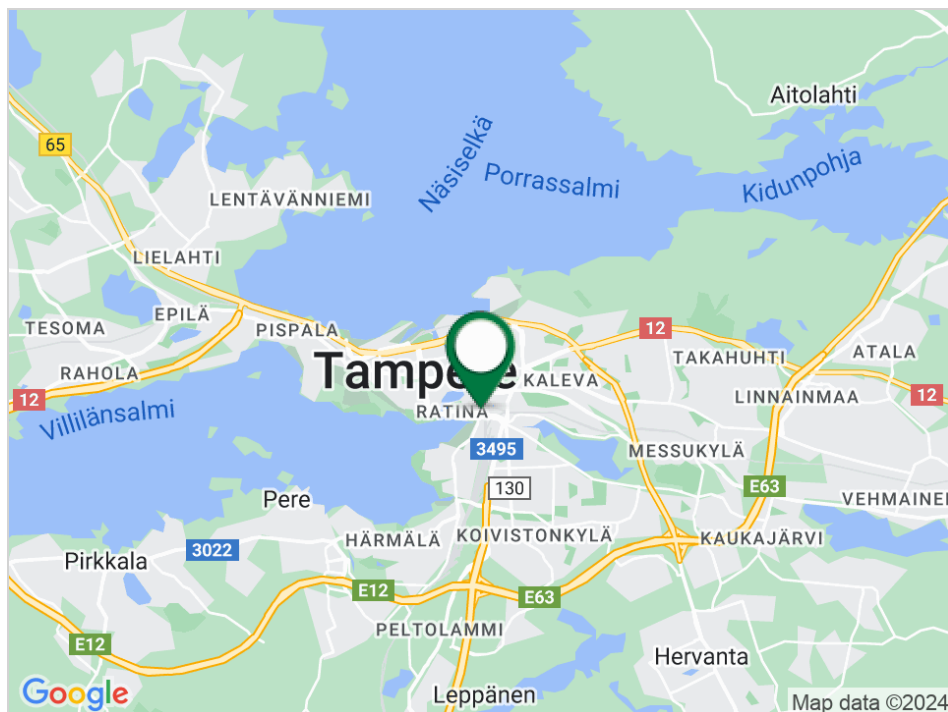
Uudistuneeseen Postitaloon haetaan parhaillaan ensimmäisiä vuokralaisia. Tilakokoja on tarjolla 2 000 ja 5 000 m<sup>2</sup> väliltä. Juuri nyt on paras hetki vaikuttaa uuden toimiston kokoon, kerrossijaintiin ja designiin.

Saneerauksen myötä kiinteistölle tavoitellaan korkeatasoista ympäristösertifikaattia. Uusiin toimitiloihin päästään muuttamaan arviolta H1/2026 aikana. Ota yhteyttä ja katsotaan kuinka nämä tilat voisivat parhaiten palvella yrityksenne tarpeita!



# Tampereen Postitalo

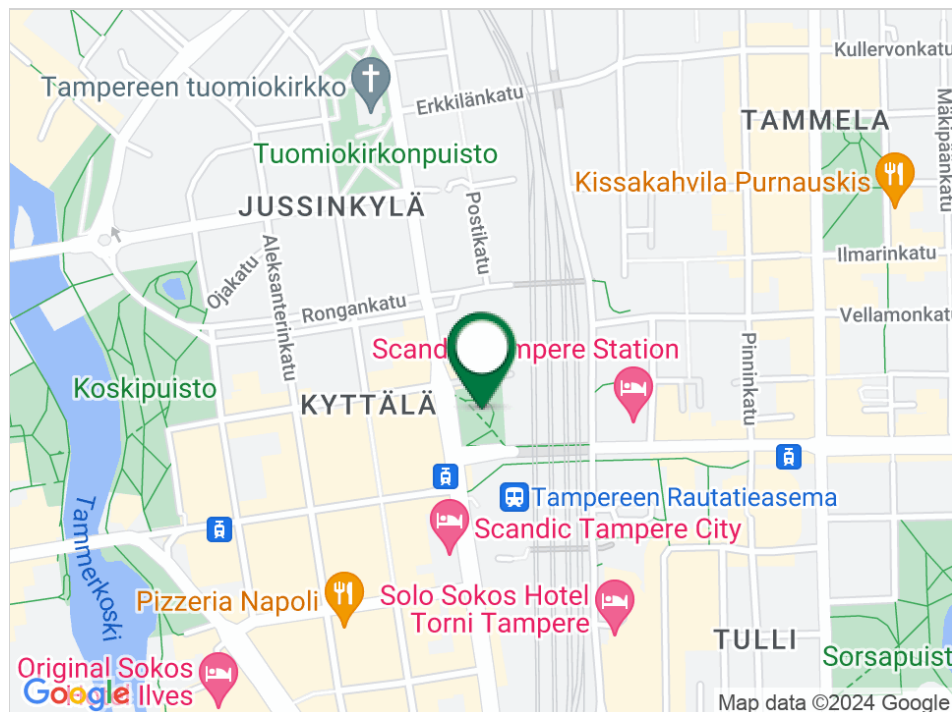
## Sijainti



Rautatienkatu 21, Kyttälä, 33100 Tampere

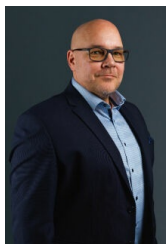
## Julkiset yhteydet

 Juna-asema 300 m  Lentoasema 17,2 km

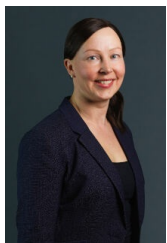


# S-pankki vuokraa toimitiloja

Toimitilavuokrauksen asiantuntijamme auttavat mielellään sopivan toimitilan valinnassa. Ota yhteyttä ja suunnitellaan yrityksellenne yhdessä toimivat tilat.



**Ari Lang**  
Asset Manager  
040 900 2380  
[ari.lang@s-pankki.fi](mailto:ari.lang@s-pankki.fi)



**Aija Kosonen**  
Asset Manager  
040 593 1181  
[aija.kosonen@s-pankki.fi](mailto:aija.kosonen@s-pankki.fi)



S-Pankki Kiinteistöt Oy  
Mikonkatu 9  
00100 Helsinki

Ota yhteyttä: [toimitilat@s-pankki.fi](mailto:toimitilat@s-pankki.fi)

S-Pankki Kiinteistöt Oy on osa S-Pankin Varallisuudenhoitoa. Yhtiö hallinnoi asiakkaidensa kiinteistösijoitussalkkuja, tarjoaa kiinteistöjohtamisen ja -kehittämisen palveluita sekä luo ja hallinnoi yhteissijoitusmallisia kiinteistösijoituksia (Joint ventures). Lisätietoja: [S-Pankki.fi/fi/vuokrattavat-toimitilat](https://S-Pankki.fi/fi/vuokrattavat-toimitilat)

Tutustu myös vuokrattaviin asuntoihimme: [Kodisto.fi/s-pankki-asunto](https://Kodisto.fi/s-pankki-asunto)