

Quartetto Business Park Basso



Linnoitustie 2a, Leppävaara
02600, Espoo



Quartetto Business Park Basso

Kohde-esittely

Quartetto Business Park Basso on osa kahdeksan kiinteistön yrityspuistoa Espoon Leppävaarassa, aivan Sellon läheisyydessä. Leppävaaran erityisen kattavat liikenneyhteydet ja palvelut houkuttelevat alueelle niin ammattitaitoisia työntekijöitä kuin menestyviä yrityksiä. Leppävaarasta onkin muodostunut yksi pääkaupunkiseudun arvostetuista liike-elämän keskuksista.

Quartetto Basso tarjoaa yrityksillensä lämminhenkisen ja kotoisan ilmapiirin. Toimitilat ovat muuntojoustavia ja niistä saa helposti muokattua käyttäjillensä sopivat tilat. Isot ikkunat tuovat raikasta luonnonvaloa sisätiloihin, ja näkymät Leppävaaran kaupunkimaisemiin ovat upeat.

Basson neljänteen kerrokseen valmistui kesällä 2024 pientoimistoalue, jonka modernit tilat ja eri yritysten välinen vuorovaikutus tekevät työpaikalle tulosta mukavaa. Viihtyisät toimistot, lämpimän pehmeä värimaailma ja kohtaamisiin kutsuvat yhteistilat luovat innostavan työympäristön. Pientoimistoalue koostuu muuttovalmiista toimistohuoneista, yhteisestä keittiötilasta ja mukavan rennosta loungesta. Myös wc:t ovat yhteiskäytössä. Tutustu myös Basson 403 m² ja koko kerroksen jopa 998 m² toimistoihin. Ota meihin yhteyttä ja saat lisätietoa sinua kiinnostavista toimitiloistamme!



Quartetto Business Park Basso

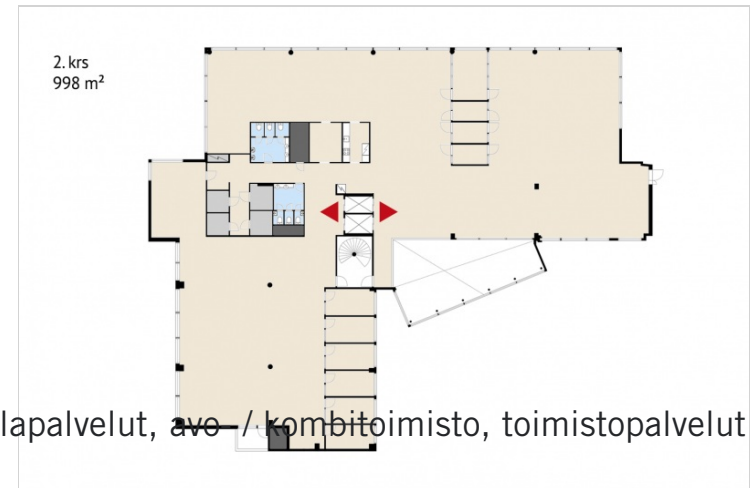
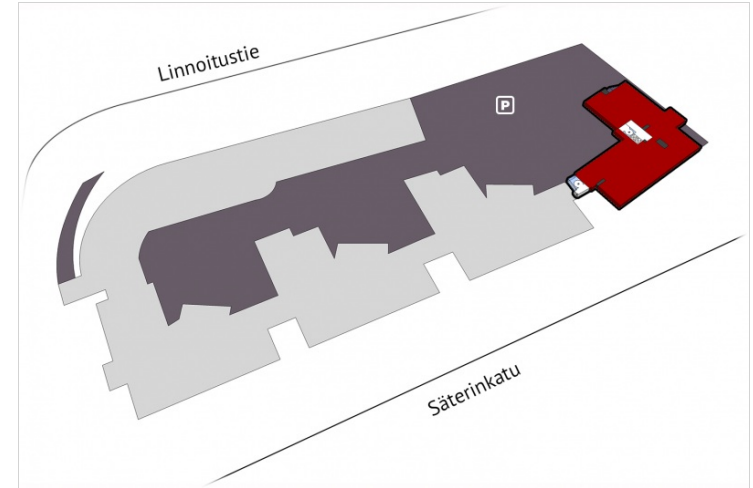
Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 998 m² / 2. krs

Yrityspuisto Quartetto Business Park Bassossa on vuokrattavana upea koko 2. kerroksen toimistokokonaisuus, jonka ala yhteensä on noin 998 m². Tilassa on avotilaa, työhuoneita, omat wc:t ja keittiö. Business parkin aulaan ja parkkihalliin on suora hissiyhteys. Isot, avarat ikkunat tuovat valoa tilaan. Työpäivien aikana voi nauttia hienoista näkymistä Leppävaaran kaupunkimaisemiin. Tila räätälöitävissä tarpeisiin ja vuokrattavissa myös pienempinä kokonaisuuksina. Tule tutustumaan - toteutetaan toiveidesi toimisto!

Bassolla on loistava sijainti Leppävaarassa; juna-asema ja Sellon palvelut ovat vain parin minuutin kävelyn päässä ja Raide-Jokerin pysäkki on vieressä.

Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi, autopesula, dressing rooms, toimitilapalvelut, aukiolo- ja kombitoimisto, toimistopalvelut
Jaettavissa/laajennettavissa:	1354 m ²
Käyntiosoite:	Linnoitustie 2a, 02600 Espoo
Vapautuminen:	Heti vapaa



Quartetto Business Park Basso

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 99 m² / 4. krs

Moderni, juuri valmistunut pientoimistoalue Quartetto Bassossa!

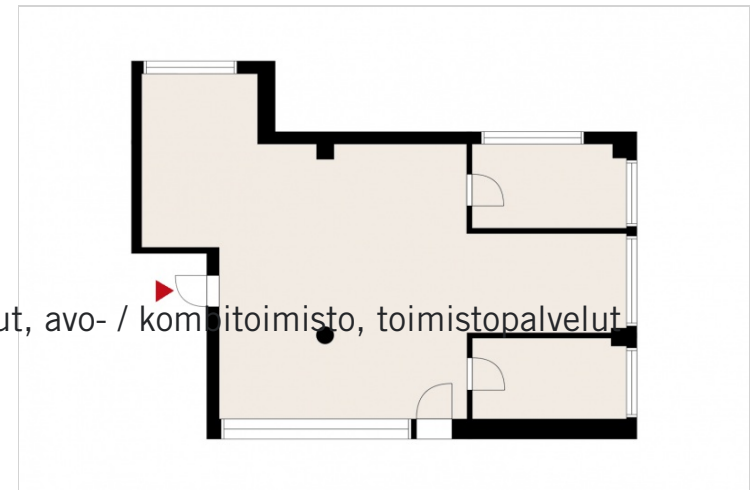
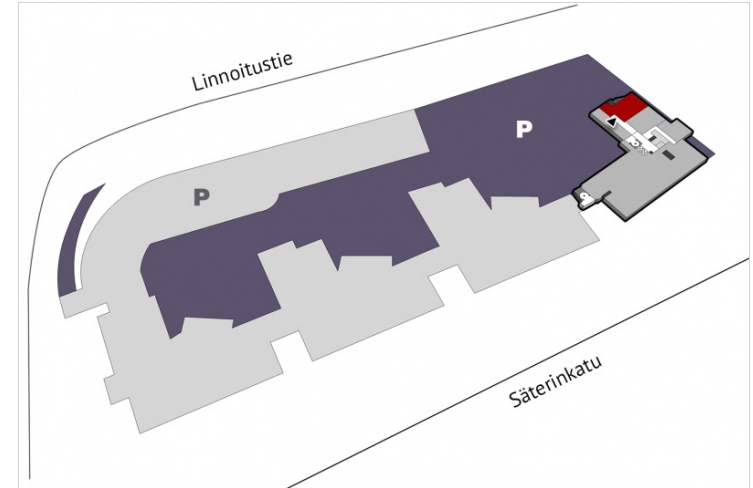
Vuokrattavana heti valmis n. 99 m² toimisto neljännen kerroksen pientoimistoalueella. Toimisto koostuu avotilasta ja kahdesta työhuoneesta. Vuokra sisältää siivouksen, sähkön sekä aulapalvelun - tuo vain kalusteet! Viihtyisä keittiö, wc:t ja taukotila ovat pientoimistoalueen yritysten yhteiskäytössä. Lisäksi tarjolla on kattavat business parkin palvelut. Sijainti on erinomainen Leppävaarassa. Raide-Jokerin pysäkki on vain noin 100 m päässä, juna-asema ja Sellon palvelut ovat parin minuutin kävelymatkan päässä. Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Tilan ominaisuudet: Ilmastointi, autopesula, dressing rooms, toimitilapalvelut, avo- / komitoimisto, toimistopalvelut

Käyntiosoite: Linnoitustie 2a, 02600 Espoo

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Quartetto Business Park Basso

Vuokrattavat toimitilat

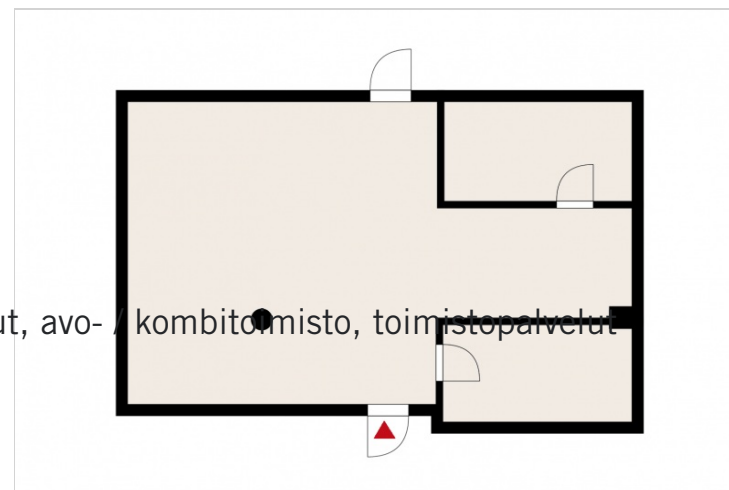
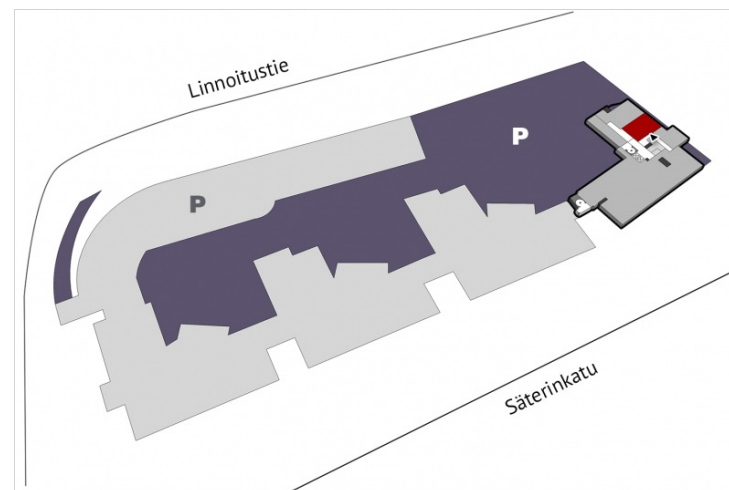
Toimisto 80 m² / 4. krs

Moderni, juuri valmistunut pientoimistoalue Quartetto Bassossa!

Vuokrataan heti valmis n. 80 m² toimisto 4. kerroksen pientoimistoalueella. Avotilaa ja kaksi työhuonetta. Vuokra sisältää siivouksen, sähkön sekä aulapalvelun - tuo vain kalusteet! Viihtyisä keittiö, wc:t ja taukotila ovat pientoimistoalueen yritysten yhteiskäytössä. Lisäksi tarjolla on kattavat business parkin palvelut. Sijainti on erinomainen Leppävaarassa. Raide-Jokerin pysäkki on vain noin 100 m päässä, juna-asema ja Sellon palvelut ovat parin minuutin kävelymatkan päässä. Ole yhteydessä ja tule tutustumaan!

Tilan ominaisuudet: Ilmastointi, autopesula, dressing rooms, toimitilapalvelut, avo- / kombitoimisto, toimistopalvelut
Käyntiosoite: Linnoitustie 2a, 02600 Espoo
Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Quartetto Business Park Basso

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 53 m² / 4. krs

Moderni, juuri valmistunut pientoimistoalue Quartetto Bassossa!

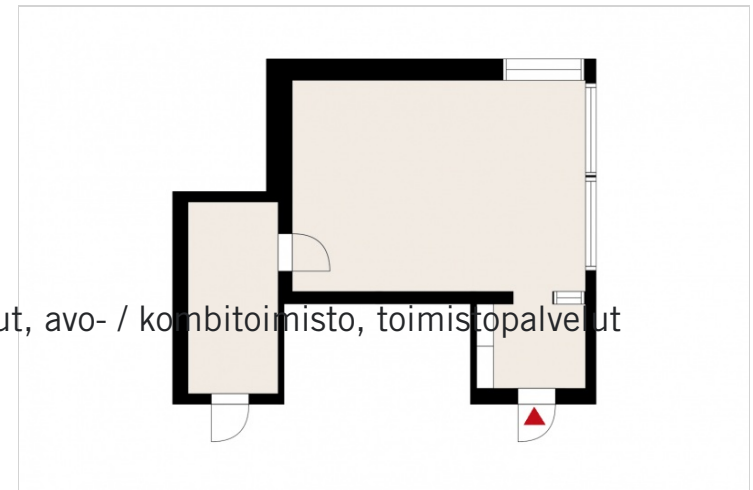
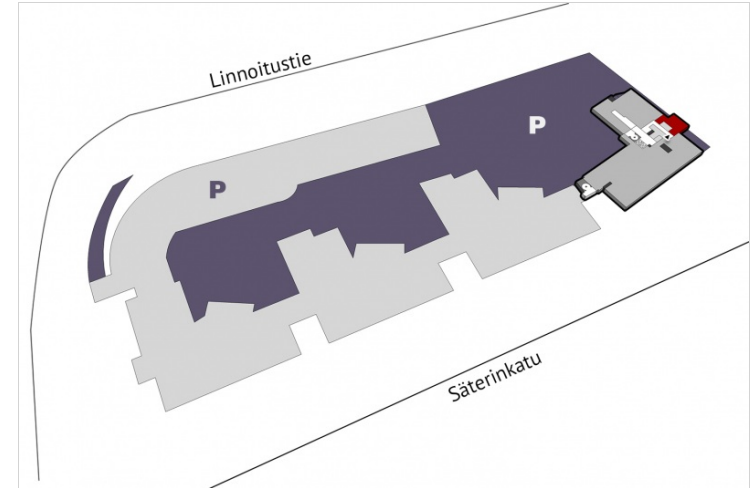
Vuokrattavana heti valmis n. 53 m² toimisto 4. kerroksen pientoimistoalueella. Iso avotila loistavin näkymin 4-6:lle hengelle sekä yksi työhuone. Vuokra sisältää siivouksen, sähkön sekä aulapalvelun - tuo vain kalusteet! Viihtyisä keittiö, wc:t ja taukotila ovat pientoimistoalueen yritysten yhteiskäytössä. Lisäksi tarjolla on kattavat business parkin palvelut. Sijainti on erinomainen Leppävaarassa. Raide-Jokerin pysäkki on vain noin 100 m päässä, juna-asema ja Sellon palvelut ovat parin minuutin kävelymatkan päässä. Ole yhteydessä ja tule tutustumaan!

Tilan ominaisuudet: Ilmastointi, autopesula, dressing rooms, toimitilapalvelut, avo- / kombitoimisto, toimistopalvelut

Käyntiosoite: Linnoitustie 2a, 02600 Espoo

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Quartetto Business Park Basso

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 220 m² / 1. krs

Upea katutason toimisto vapautumassa Quartetto Bassossa. Toimiston sijainti on erinomainen, heti aulan vieressä. Tämä 154 m² valoisa toimisto sisältää avotilaa, työhuoneita, oman keittiön sekä kaksi neuvottelutilaa (32 m² ja 34 m²), jotka sijaitsevat käytävän varrella aivan tämän tilan vieressä. Wc-tilat ovat yhteiskäytössä naapurivuokralaisen kanssa ja sijaitsevat toimiston läheisyydessä.

Tilan ominaisuudet: Ilmastointi, autopesula, dressing rooms, toimitilat
Jaettavissa/laajennettavissa: 154 / 32 / 34 m²
Käyntiosoite: Linnoitustie 2a, 02600 Espoo
Vapautuminen: Vapautumassa oleva

Tämän toimitilan vuokraa

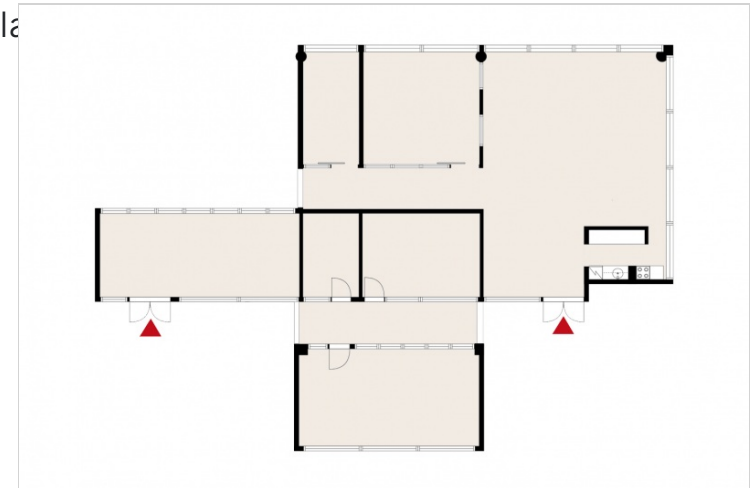
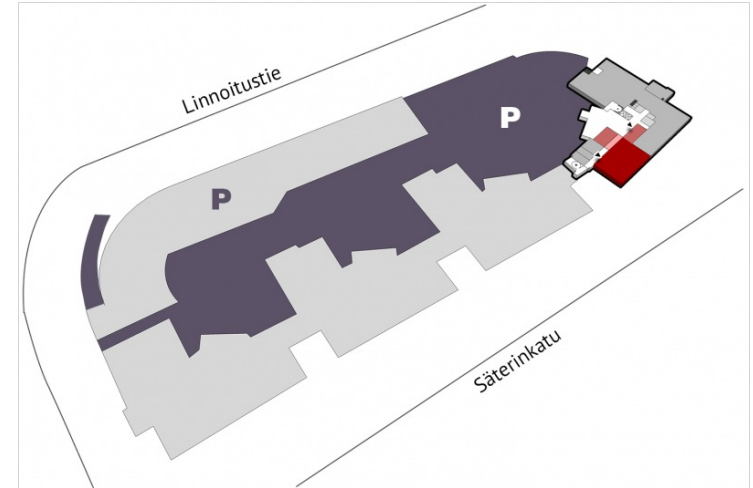


Aija Kosonen

S-Pankki Kiinteistöt Oy

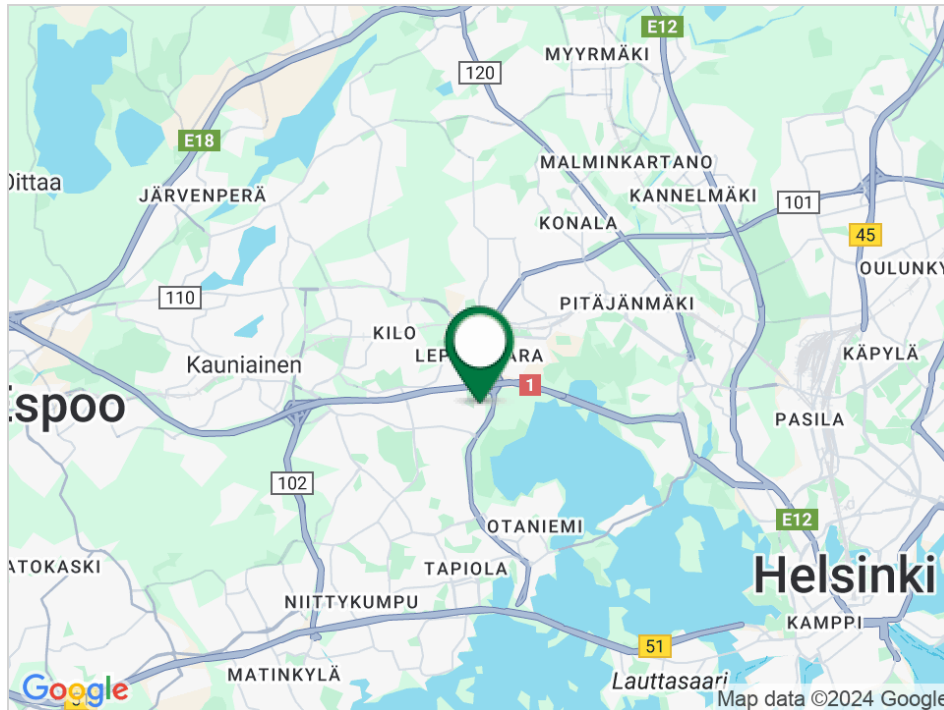
040 593 1181

aija.kosonen@s-pankki.fi






Quartetto Business Park Basso

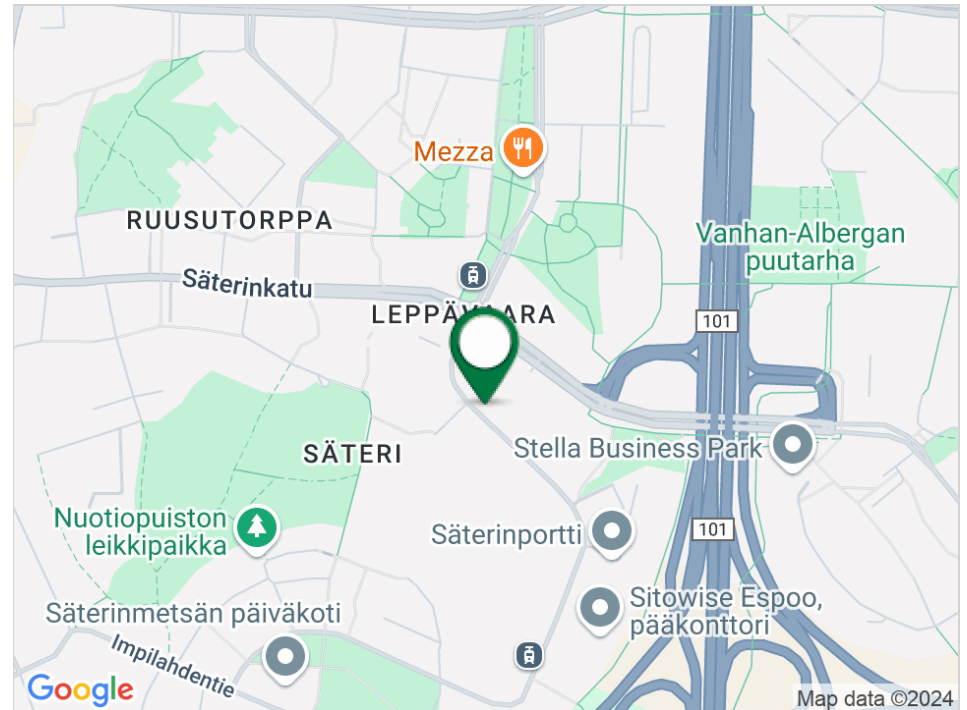
Sijainti



Linnoitustie 2a, Leppävaara, 02600 Espoo

Julkiset yhteydet

 Bussipysäkki 200 m  Juna-asema 1 km  Lentoasema 19,7 km



S-pankki vuokraa toimitiloja

Toimitilavuokrauksen asiantuntijamme auttavat mielellään sopivan toimitilan valinnassa. Ota yhteyttä ja suunnitellaan yrityksellenne yhdessä toimivat tilat.



Ari Lang
Asset Manager
040 900 2380
ari.lang@s-pankki.fi



Aija Kosonen
Asset Manager
040 593 1181
aija.kosonen@s-pankki.fi



S-Pankki Kiinteistöt Oy
Mikonkatu 9
00100 Helsinki

Ota yhteyttä: toimitilat@s-pankki.fi

S-Pankki Kiinteistöt Oy on osa S-Pankin Varallisuudenhoitoa. Yhtiö hallinnoi asiakkaidensa kiinteistösijoitussalkkuja, tarjoaa kiinteistöjohtamisen ja -kehittämisen palveluita sekä luo ja hallinnoi yhteissijoitusmallisia kiinteistösijoituksia (Joint ventures). Lisätietoja: S-Pankki.fi/fi/vuokrattavat-toimitilat

Tutustu myös vuokrattaviin asuntoihimme: Kodisto.fi/s-pankki-asunto