

Optimes Business Garden



Paperitehtaankatu 9, Kangas
40100, Jyväskylä



Optimes Business Garden

Kohde-esittely

Modernia, muuntojoustavaa ja ihmisten hyvinvoinnin huomioon ottavaa toimitilaa Jyväskylän keskustaan.

Optimes Business Garden on moderni toimitilakiinteistö, joka nousee Jyväskylän merkittävimpään aluekehityskohteeseen, Kankaan Smart City -alueelle. Keskeistä on muuntojoustavuus eli tilojen helpompi uudelleenjärjestelymahdollisuus, joka on sisäänrakennettu kiinteistöön jo suunnitteluvaiheessa. Business Garden koostuu kahdesta toisiinsa yhteydessä olevasta rakennuksesta. Kokonaisuus käsittää yhteensä 15.000 kerrosneliömetriä toimitilaa.

Kiinteistön palvelut

- ✓ Aulapalvelu
- ✓ Lounasravintola
- ✓ Catering
- ✓ Neuvottelutiloja
- ✓ Siivouspalvelut
- ✓ Toimistopalvelut
- ✓ Kahvila
- ✓ Pukeutumis- ja pesutilat
- ✓ Polkupyörävarasto

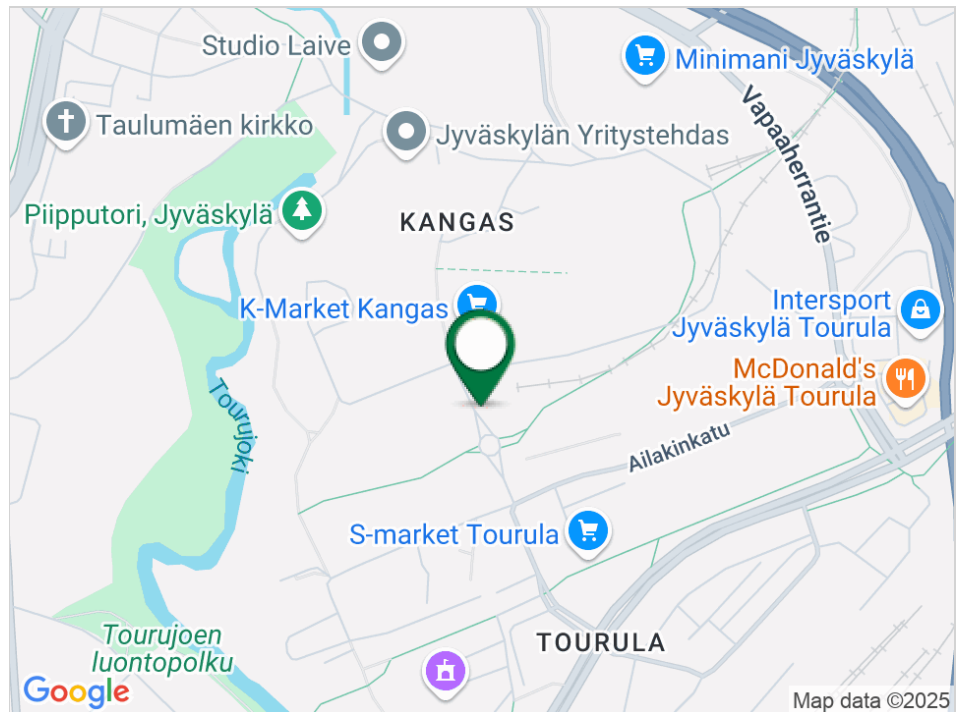
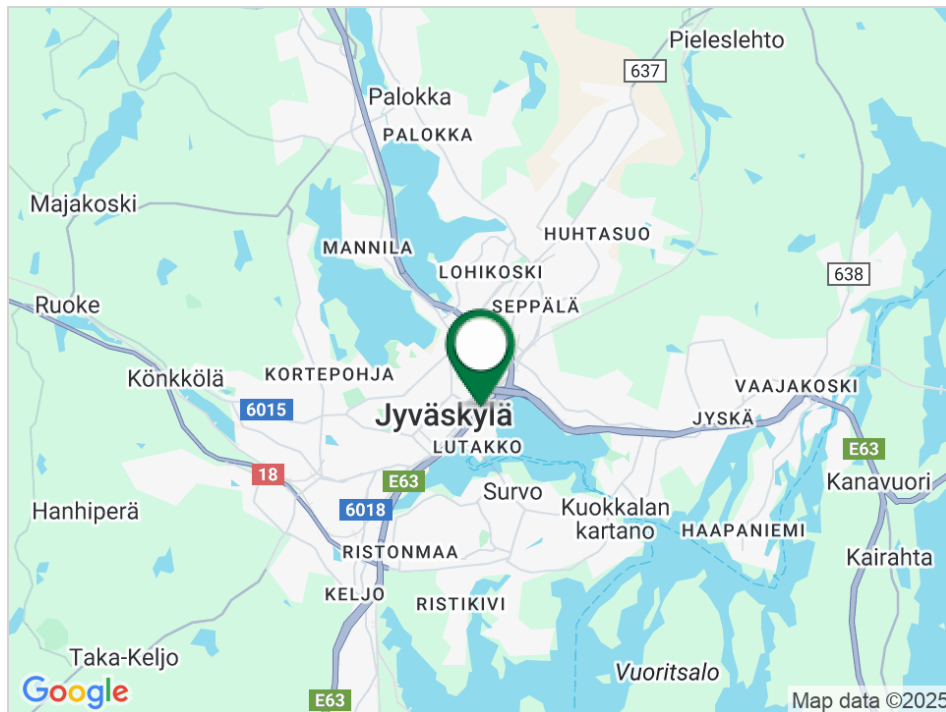
Lähialueen palveluita

- ✓ Lounasravintola
- ✓ Kuntosali
- ✓ Parturi-kampaaja
- ✓ Ruokakauppa
- ✓ Kioski
- ✓ Autopesula
- ✓ Hotelli
- ✓ Kauppakeskus



Optimes Business Garden

Sijainti



Paperitehtaankatu 9, Kangas, 40100 Jyväskylä

S-pankki vuokraa toimitiloja

Toimitilavuokrauksen asiantuntijamme auttavat mielellään sopivan toimitilan valinnassa. Ota yhteyttä ja suunnitellaan yrityksellenne yhdessä toimivat tilat.



Ari Lang

Asset Manager

040 900 2380

ari.lang@s-pankki.fi



Aija Kosonen

Asset Manager

040 593 1181

aija.kosonen@s-pankki.fi



S-Pankki Kiinteistöt Oy

Mikonkatu 9

00100 Helsinki

Ota yhteyttä: toimitilat@s-pankki.fi

S-Pankki Kiinteistöt Oy on osa S-Pankin Varallisuudenhoitoa. Yhtiö hallinnoi asiakkaidensa kiinteistösijoitussalkkuja, tarjoaa kiinteistöjohtamisen ja -kehittämisen palveluita sekä luo ja hallinnoi yhteissijoitusmallisia kiinteistösijoituksia (Joint ventures). Lisätietoja: [S-Pankki.fi/fi/vuokrattavat-toimitilat](https://www.s-pankki.fi/fi/vuokrattavat-toimitilat)

Tutustu myös vuokrattaviin asuntoihimme: [Kodisto.fi/s-pankki-asunto](https://www.kodisto.fi/s-pankki-asunto)