

# Kouvolan Kullasvaarantie 4



Kullasvaarantie 4, Kullasvaara  
45200, Kouvola



# Kouvolan Kullasvaarantie 4

## Kohde-esittely

Toimitilat logistisesti keskeisellä sijainnilla Kouvolan Kullasvaarassa.

Kiinteistö sijaitsee logistisesti hyvällä paikalla Kullasvaaran teollisuusalueella rautatien varrella. Alueelle on keskittynyt erityisesti logistiikka- ja huolinta-alan yrityksiä. Kouvolan suositut ulkoilualueet sekä mm. Tykkimäen huvipuisto löytyvät läheltä.

## Kiinteistön palvelut

✓ Pukeutumis- ja pesutilat

## Lähialueen palveluita

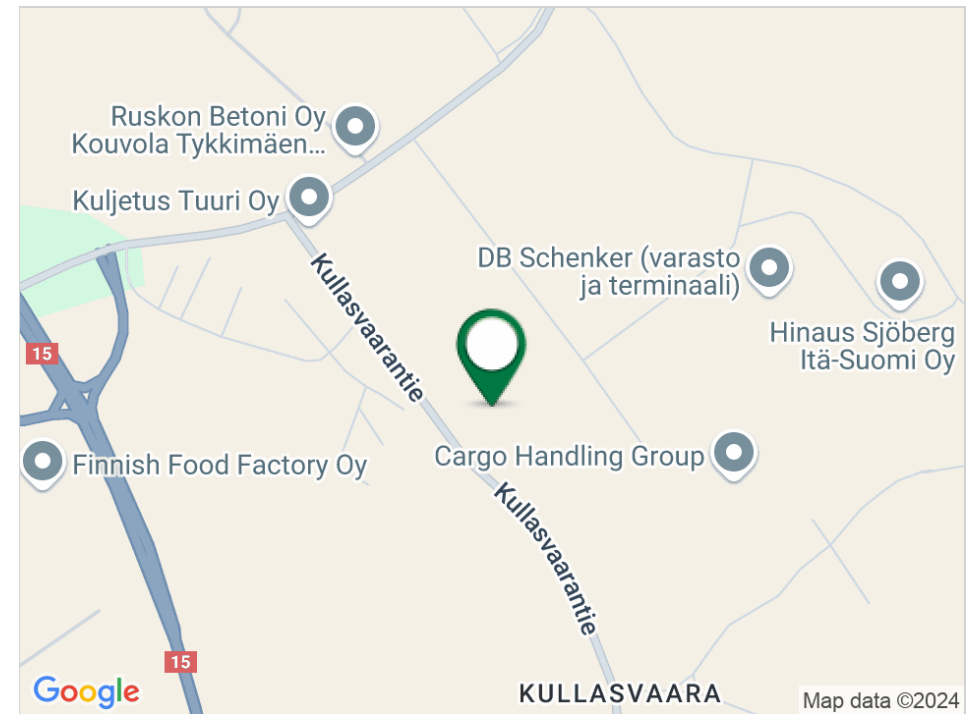
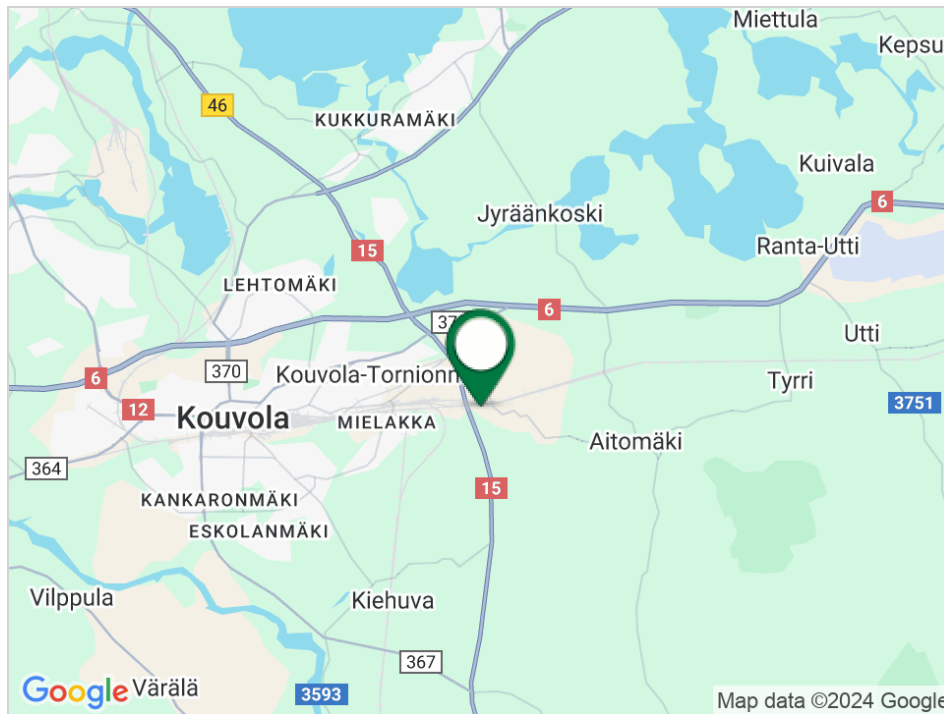
✓ Lounasravintola

✓ Ruokakauppa



# Kouvolan Kullasvaarantie 4

## Sijainti



Kullasvaarantie 4, Kullasvaara, 45200 Kouvola

# S-pankki vuokraa toimitiloja

Toimitilavuokrauksen asiantuntijamme auttavat mielellään sopivan toimitilan valinnassa. Ota yhteyttä ja suunnitellaan yrityksellenne yhdessä toimivat tilat.



**Ari Lang**  
Asset Manager  
040 900 2380  
[ari.lang@s-pankki.fi](mailto:ari.lang@s-pankki.fi)



**Aija Kosonen**  
Asset Manager  
040 593 1181  
[aija.kosonen@s-pankki.fi](mailto:aija.kosonen@s-pankki.fi)



S-Pankki Kiinteistöt Oy  
Mikonkatu 9  
00100 Helsinki

Ota yhteyttä: [toimitilat@s-pankki.fi](mailto:toimitilat@s-pankki.fi)

S-Pankki Kiinteistöt Oy on osa S-Pankin Varallisuudenhoitoa. Yhtiö hallinnoi asiakkaidensa kiinteistösijoitussalkkuja, tarjoaa kiinteistöjohtamisen ja -kehittämisen palveluita sekä luo ja hallinnoi yhteissijoitusmallisia kiinteistösijoituksia (Joint ventures). Lisätietoja: [S-Pankki.fi/fi/vuokrattavat-toimitilat](https://S-Pankki.fi/fi/vuokrattavat-toimitilat)

Tutustu myös vuokrattaviin asuntoihimme: [Kodisto.fi/s-pankki-asunto](https://Kodisto.fi/s-pankki-asunto)