

Helsingin Nuijamiestentie 12



Nuijamiestentie 12, Haaga
00320, Helsinki



Helsingin Nuijamiestentie 12

Kohde-esittely

Helsingin Haagasta löytyy toimistotalo sympaattisen rauhallisella sijainnilla, jossa puistot ja vihreä luonto ovat lähellä. Tähän ei keskustan ruuhkat yllä.

Tässä modernissa toimistotalossa on tilankäytöltään tehokkaasti suunniteltuja toimitiloja, jotka voidaan helposti muokata vastaamaan käyttäjiensä tarpeita. Toimistojen ikkuna-alan runsaus tuo luonnonvalon ihanteellisesti sisätiloihin. Ikkunoista loistaa myös kauniit ja harmoniset metsämaisemat, joista saa työpäivien aikana nauttia usean tunnin ajan. Rauhallinen ympäristö tarjoaa miellyttävän paikan työskentelylle, mikä on omiaan lisäämään työn tehokkuutta ja luovuutta.

Nuijamiestentien toimistotaloon on helppo tulla autolla Hämeenlinnanväylää tai Metsäläntietä pitkin. Läheltä kulkee usea eri bussilinja ja Raide-Jokeri. Huopalahden juna-asemalle kävelee vartissa. Tervetuloa tutustumaan kuinka tämä työympäristö voisi tukea menestystarinaanne!



Helsingin Nuijamiestentie 12

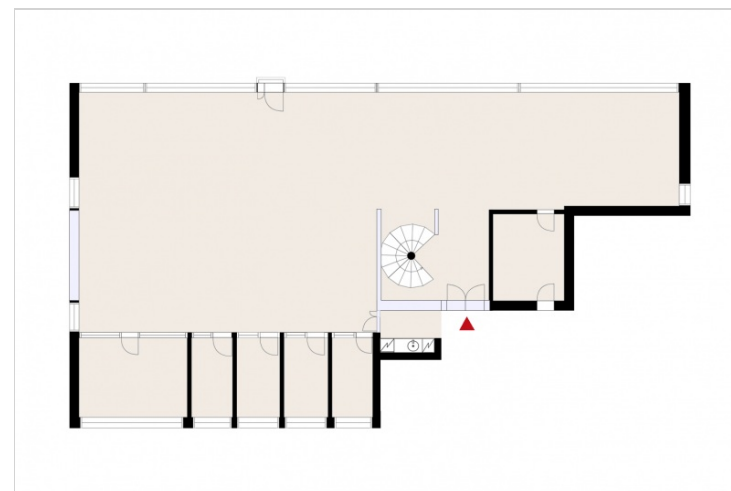
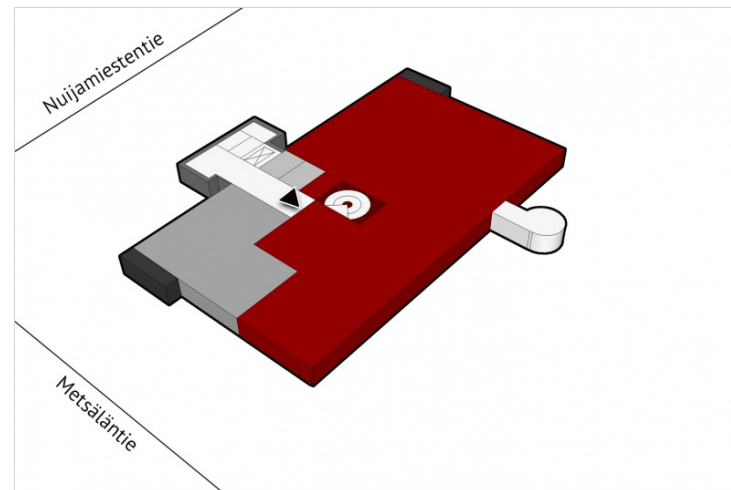
Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 507 m² / 6. krs

Vuokrataan siisti ja nykyaikainen 40-45 henkilölle soveltuva toimisto Haagassa. Tilassa on avotilaa, toimistohuoneita ja neuvotteluhuone. Tila on joustavasti muunneltavissa tulevan käyttäjän tarpeisiin sopivaksi. Keittiötila ja wc:t ovat yhteiskäyttöiset saman kerroksen toisen toimiston kanssa. Vuokraan sisältyy kiinteistön yhteiskäyttöisten neuvotteluhuoneiden vapaa käyttö.

Lähistöllä sijaitsee ravintoloita, ruokakauppoja, hotelleja sekä vehreät Haagan Alppiruusu puisto ja Keskuspuisto. Keskuspuiston reitit tekevät työmatkan ihanteelliseksi niin kävellen, pyöräillen kuin vaikka hiihtäen! Kiinteistöstä löytyy säilytys polkupyörille sekä suihkut.

Kiinteistö sijaitsee näkyvällä ja silti rauhallisella paikalla Hämeenlinnanväylän ja Metsäläntien risteyksessä, lähellä Mannerheimintien loppupäätä. Yhteydet eri puolille pääkaupunkiseutua ovat hyvät. Lähistöllä on useita eri linjojen bussipysäkkejä, Huopalahden



Helsingin Nuijamiestentie 12

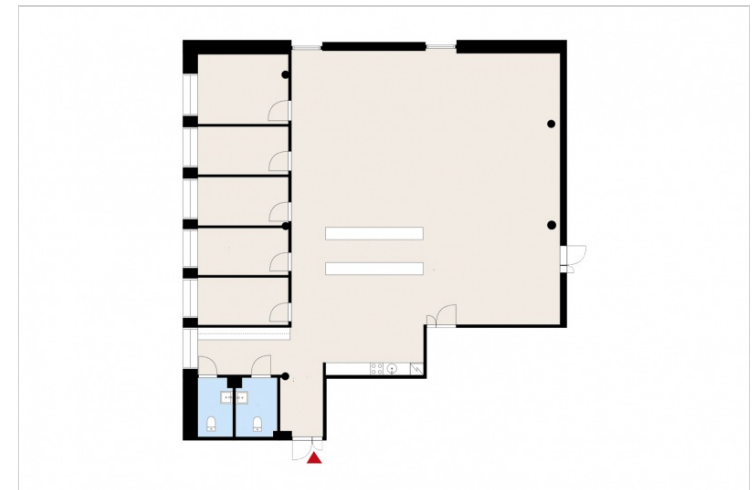
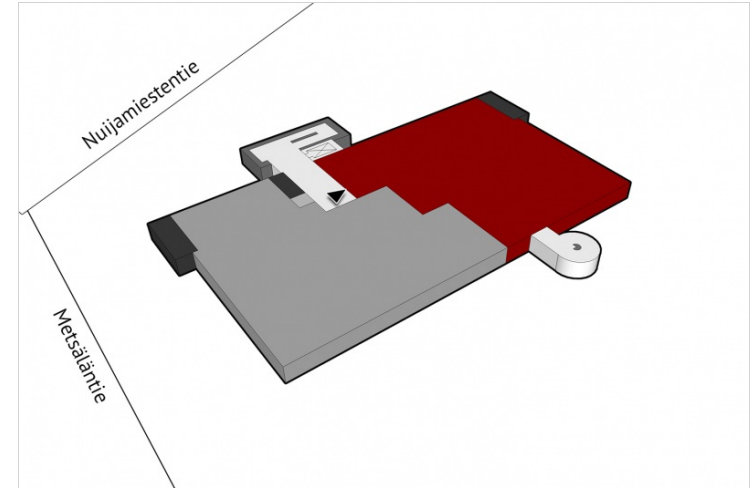
Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 271 m² / 4. krs

Vuokrataan moderni ja valoisa ja tilankäytöltään tehokas toimisto Haagasta. Kokonaisuuteen sisältyy avotilaa, työhuoneita, keittiö ja wc:t. Tilaa voidaan muuntaa käyttäjän tarpeiden mukaiseksi työympäristöksi monin eri tavoin. Vuokraan sisältyy usean yhteiskäyttöisten neuvotteluhuoneen vapaa käyttö.

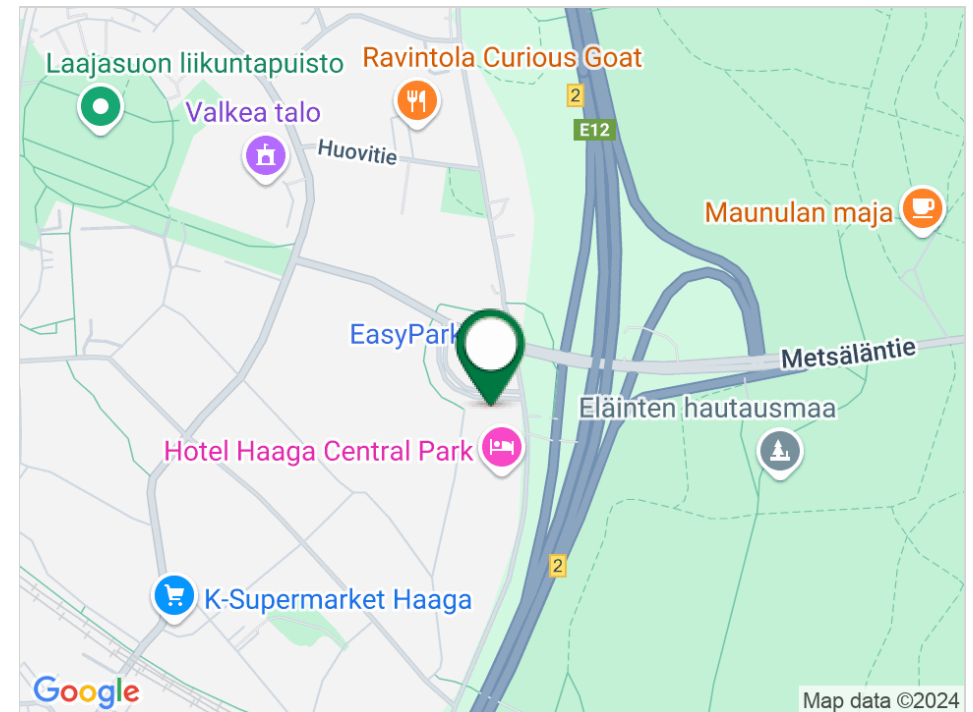
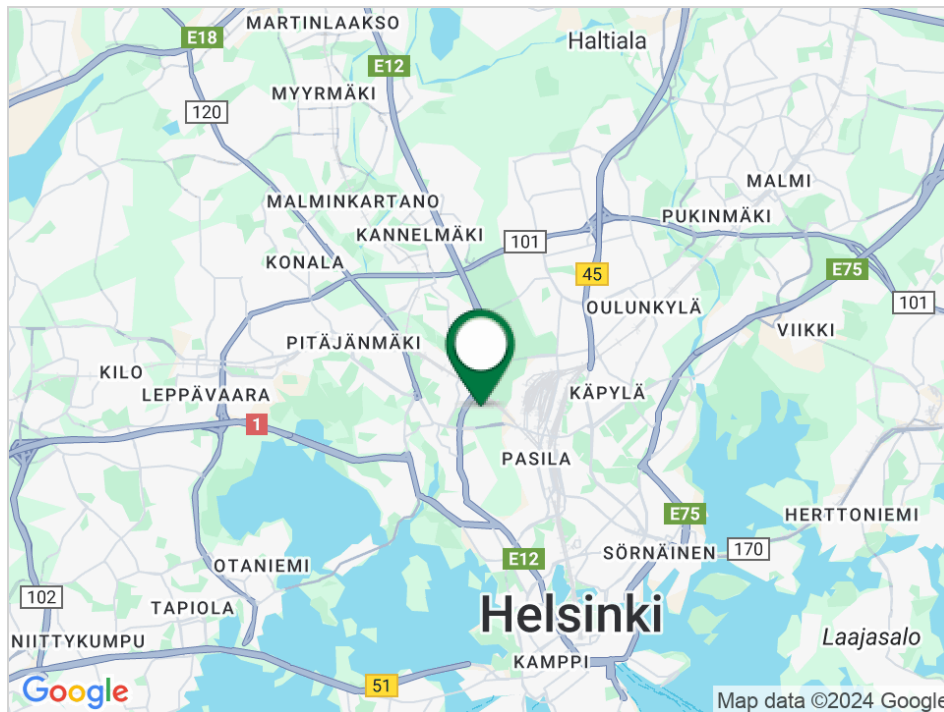
Lähistöllä sijaitsee ravintoloita, ruokakauppoja, hotelleja sekä vehreät Haagan Alppiruusupuisto ja Keskuspuisto. Keskuspuiston reitit tekevät työmatkan ihanteelliseksi niin kävellen, pyöräillen kuin vaikka hiihtäen! Kiinteistöstä löytyy säilytys polkupyörille sekä suihkut.

Kiinteistö sijaitsee näkyvällä ja silti rauhallisella paikalla Hämeenlinnanväylän ja Metsäläntien risteyksessä, lähellä Mannerheimintien loppupäätä. Yhteydet eri puolille pääkaupunkiseutua ovat hyvät. Lähistöllä on useita eri linjojen bussipysäkkejä, Huopalahden juna-asemalle ja Raide-Jokerin pysäkillä on kävellen matkaa 10-15 minuuttia. Kehä I:lle ajaa autolla vain parissa minuutissa, Leppävaaraan noin 10 ja Espooseen 20 minuuttia.






Helsingin Nuijamiestentie 12

Sijainti



Nuijamiestentie 12, Haaga, 00320 Helsinki

Julkiset yhteydet

 Bussipysäkki 200 m  Juna-asema 1,2 km  Lentoasema 14,7 km

S-pankki vuokraa toimitiloja

Toimitilavuokrauksen asiantuntijamme auttavat mielellään sopivan toimitilan valinnassa. Ota yhteyttä ja suunnitellaan yrityksellenne yhdessä toimivat tilat.



Ari Lang
Asset Manager
040 900 2380
ari.lang@s-pankki.fi



Aija Kosonen
Asset Manager
040 593 1181
aija.kosonen@s-pankki.fi



S-Pankki Kiinteistöt Oy
Mikonkatu 9
00100 Helsinki

Ota yhteyttä: toimitilat@s-pankki.fi

S-Pankki Kiinteistöt Oy on osa S-Pankin Varallisuudenhoitoa. Yhtiö hallinnoi asiakkaidensa kiinteistösijoitussalkkuja, tarjoaa kiinteistöjohtamisen ja -kehittämisen palveluita sekä luo ja hallinnoi yhteissijoitusmallisia kiinteistösijoituksia (Joint ventures). Lisätietoja: [S-Pankki.fi/fi/vuokrattavat-toimitilat](https://www.s-pankki.fi/fi/vuokrattavat-toimitilat)

Tutustu myös vuokrattaviin asuntoihimme: [Kodisto.fi/s-pankki-asunto](https://www.kodisto.fi/s-pankki-asunto)